

## Schulungsseminar

### „GutachtenIntensiv“

Donnerstag, 18. Mai 2017, 13.00 Uhr bis Freitag, 19. Mai 2017, ca. 18.00 Uhr

Ortstermin am Samstag, 20. Mai 2017 von 09.00 Uhr bis ca. 12.00 Uhr

im NOVINA HOTEL Wöhrdersee Nürnberg-City, Dürrenhofstraße 8, D-90402 Nürnberg

#### Seminarinhalte

---

Im VDB Schulungsseminar „GutachtenIntensiv“ dreht sich alles um das Gutachten des Sachverständigen und sein rechtliches Umfeld.

#### Die Referenten

---



RA Patrick Lerch



RA Sandra Donadio



und VDB-Vorstandsmitglied Uwe Münzenberg

#### Agenda: Donnerstag, 18. Mai 2017, von 13.00 Uhr bis ca. 18.00 Uhr

---

- Einführung in das Seminar GutachtenIntensiv
- Einführung in das Sachverständigenrecht
- Der Sachverständige und Problemstellungen bei der Auftragsannahme
- Der Sachverständige schuldet einen Erfolg
- Der Sachverständige und der (gerichtliche) Ortstermin
- Das Sachverständigengutachten und die Gewährleistung
- Der Sachverständige und sein Honorar
- Der Sachverständige und die ZPO (Zivilprozessordnung)

#### Agenda: Freitag, 19. Mai 2017, von 09.00 Uhr bis ca. 18.00 Uhr

---

- Das Sachverständigen Gutachten im Spannungsfeld zwischen Anspruch und Wirklichkeit
- Grundzüge des Baurechts
- Grundzüge des Wohnungseigentumsrechts und Grundzüge des Mietrechts
- Grundzüge des Versicherungsrechts

#### Ortstermin zur Gutachtenerstellung:

(Bitte beachten Sie, dass hierfür eine separate Anmeldung im Vorfeld erforderlich ist)

#### Agenda: Samstag, 20. Mai 2017, von 09.00 Uhr bis ca. 12.00 Uhr

---

- Praktische Arbeit zur Gutachtenerstellung

Teilnehmende VDB-Gastmitglieder, die sich um die Mitgliedschaft als ordentliches VDB-Mitglied bewerben, führen am Samstag mit ihrem dazu mitzubringenden Equipment eine Vor-Ort-Untersuchung durch. Eventuelle Probenahmen sind real durchzuführen. Das daraus resultierende Gutachten ist spätestens 4 Wochen nach der Veranstaltung in der Geschäftsstelle zur Prüfung durch Mitglieder des VDB-QS-Ausschusses einzureichen. Die Prüfungsgebühr beträgt 70,00 €.

## Seminarhotel

---

Seminarhotel: NOVINA HOTEL Wöhrdersee Nürnberg-City  
Dürrenhofstraße 8  
D-90402 Nürnberg  
Telefon:+49 (0) 911 – 27466-637  
E-Mail: [tagung@novina-woehrdersee.de](mailto:tagung@novina-woehrdersee.de)  
Web: [www.novina-woehrdersee.de](http://www.novina-woehrdersee.de)

Unter dem Stichwort „VDB-Gutachten/Intensiv“ haben wir im NOVINA HOTEL Wöhrdersee ein Zimmerkontingent zum Preis von 92,00 Euro pro Person und Übernachtung im Einzelzimmer bis zum 03. Mai 2017 reserviert. Bei Interesse nehmen Sie die Buchung bitte eigenständig vor. Übernachtungskosten sind in den Schulungsgebühren nicht inbegriffen.

## Kosten

---

Die Kosten für die Schulungsmaßnahme beträgt **470,00 € NETTO**. Die Prüfungsgebühr für die Gutachtenerstellung beträgt **70,00 € NETTO**. In den Kosten sind Abendessen und Übernachtung nicht enthalten.

**VDB-Mitglieder** erhalten einen Rabatt von **25 %** unabhängig vom Tag der Anmeldung.

Bei Nutzung des Frühbucherrabatts bis 6 Wochen vor Beginn der Schulung erhalten alle TeilnehmerInnen einen Rabatt von **15 %**. VDB-Mitglieder können also für **299,65 € NETTO** buchen.

Bitte beachten: Auf die Prüfungsgebühr kann kein Frühbucher- und kein Mitgliedsrabatt gewährt werden.

## Ansprechpartner

---

Bei inhaltlichen Fragen zu der Schulung wenden Sie sich bitte an Herrn Uwe Münzenberg, per Telefon 01577 – 329 01 23 oder per E-Mail an [uwe@muenzenberg.net](mailto:uwe@muenzenberg.net).

Für organisatorische Fragen ist unsere Geschäftsstelle in Jesteburg zuständig, Telefon 04183 – 77 35 301 oder per E-Mail [office@baubiologie.net](mailto:office@baubiologie.net).

## Anmeldung

---

Für die Teilnahme am Seminar am Donnerstag und Freitag sowie an dem Ortstermin zur Gutachtenerstellung am Samstag ist **jeweils eine separate schriftliche Anmeldung im Vorfeld erforderlich**. Die Anmeldung erfolgt formlos per Fax an 04183 – 77 35 302, per E-Mail an [office@baubiologie.net](mailto:office@baubiologie.net) oder auf [www.baubiologie.net](http://www.baubiologie.net). Die Anmeldung gilt als verbindlich nach Zusendung unserer Eingangsbestätigung. Die Teilnehmerzahl ist auf 20 Personen begrenzt.

## Weitere Hotелеmpfehlungen

---

Übernachtungskosten sind in den Schulungsgebühren nicht inbegriffen! Ihre Hotelübernachtung organisieren Sie bitte eigenständig. Empfehlen können wir neben unserem Seminarhotel:

<a href="http://www.hotel-primavera.de">www.hotel-primavera.de</a>	Innenstadthotel, Hotel Garni
<a href="http://www.altstadthotel-fuerth.de">www.altstadthotel-fuerth.de</a>	Romantisches Hotel, typisch Fürther Hinterhof
<a href="http://www.central-fuerth.de">www.central-fuerth.de</a>	einfache Unterkunft, netter Service
<a href="http://www.werners-hotel.de">www.werners-hotel.de</a>	Schickes Apartmenthotel

## Kleingedrucktes

---

Eine Stornierung der Teilnahme ist bis 14 Tage vor Beginn des Seminares möglich. Es werden dann 50 % des gezahlten Betrages erstattet. Wird das Seminar vom Veranstalter storniert oder verschoben, so werden bereits gezahlte Beträge zurückerstattet. Schadenersatz wird nicht geleistet. Die Seminarinhalte können sich aus aktuellen Anlässen ändern. Es ist den Teilnehmern nicht gestattet, Foto-, Video- oder Audioaufzeichnungen zu machen. Wir weisen darauf hin, dass ggfs. während des Seminars im Auftrag des Veranstalters fotografiert wird. Mit Ihrem Besuch räumen Sie dem Veranstalter die Nutzungs- und Veröffentlichungsrechte aller Ton-, Foto- und Videoaufnahmen auf sämtlichen Vertriebs- und Verarbeitungs Kanälen ein.

## Anfahrt:

### Mit dem Auto von Norden

Auf der **A7** kommend Höhe Würzburg am Kreuz Biebelried auf die A3 wechseln. Weiter auf der A3 bei Ausfahrt 85-Nürnberg-Nord Richtung Äußere Bayreuther Str./B2 Richtung N.-Flughafen/Nürnberg einfädeln. Äußere Bayreuther Str. bis Dürrenhofstraße in Nürnberg folgen.

Auf der **A9** aus Richtung Berlin kommend fahren Sie die Abfahrt Fischbach ab, dann Richtung Zentrum ca 8 km folgen bis Hinweisschild Wöhrdersee, dann nach rechts abbiegen (Citroen-Niederlassung an der Kreuzung). Nach weiteren 150 m halb rechts Richtung Wöhrdersee abfahren, nach ca. 300 m befindet sich das Hotel auf der linken Seite.

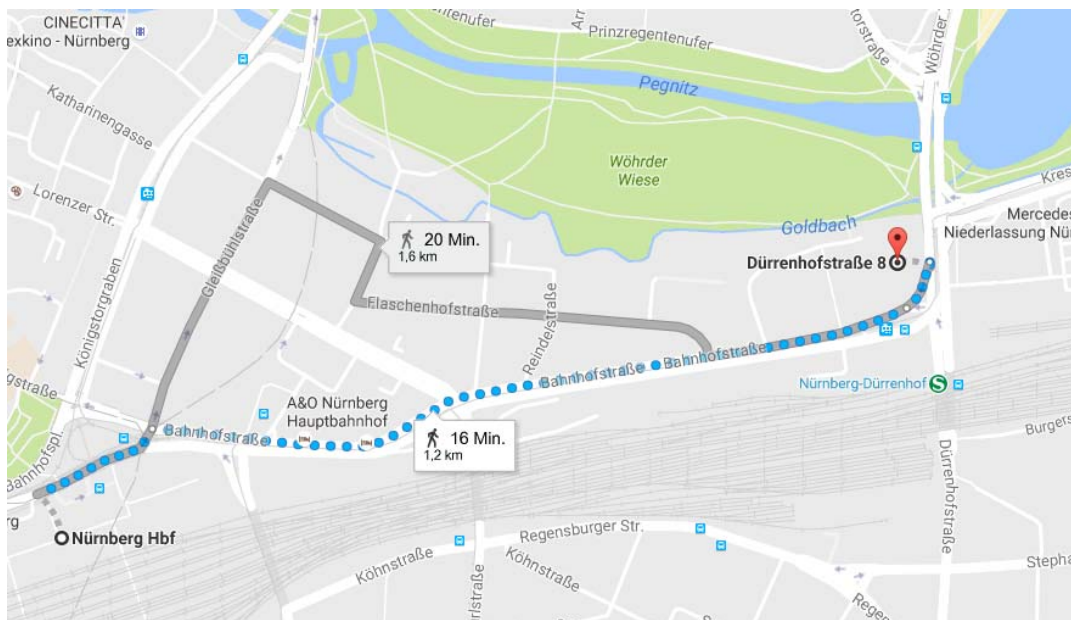
Auf der **A73** kommend aus Richtung Erlangen bis zum Autobahnende fahren, an der 2.Ampel links Richtung Innenstadt / Bahnhof. Den Hinweisen Richtung Bahnhof folgen; am Bahnhof, der Bahnhofstrasse geradeaus Richtung Lauf/Tiergarten folgen, ca. 800 m (parallel zu den Strassenbahngleisen), dann ist das Hotel auf der linken Seite.

### Mit dem Auto von Süden

Von der **A9** aus München fahren Sie am Kreuz Nürnberg-Feucht ab auf die A73, Richtung Fürth, dann die Ausfahrt Zollhaus/Zentrum, stadteinwärts ca 7km, dann Hinweisschild Wöhrdersee nach rechts abbiegen, nach 300 m befindet sich das Hotel auf der linken Seite.

### Mit dem Zug

Vom Bahnhof aus erreichen Sie das Hotel zu Fuss in ca. 16 Minuten. Auf dem Bahnhofsplatz nach Nord-Osten gehen und rechts abbiegen auf die Bahnhofstraße. Dann leicht links abbiegen Richtung Dürrenhofstraße und rechts in die Dürrenhofstraße. Das Hotel befindet sich auf der linken Seite.



Quelle: [www.google.de/maps/](http://www.google.de/maps/)