

NEU * NEU * NEU

VDB Fortbildungswoche

Kompetenztage des VDB: Wissen richtig anwenden!

2. - 6. April 2019 in Iphofen

Der Überblick: Was, wann und wo

1. Tag Katholisches Pfarrzentrum	2. April	Praxis im Sachverständigenbüro Stolpersteine im Büro, Notfallkoffer, Grundlagen einer Personenzertifizierung
2. Tag Vinothek Iphofen	3. April	Die VDB-Richtlinien in der Anwendung ...oder wie aus einer abstrakten Zahl ein Messergebnis wird.
3. und 4. Tag Katholisches Pfarrzentrum	4. + 5. April	GutachtenIntensiv 2.0 Hier dreht sich alles um das Gutachten des Sachverständigen und sein rechtliches Umfeld.
5. Tag Katholisches Pfarrzentrum	6. April	Probegutachten Praktisches Arbeiten: Die Gutachtenerstellung.

Wir starten an allen Tagen um 9.00 Uhr und enden ca. 17.00 Uhr. Die Tage können einzeln gebucht werden. Für VDB-Mitglieder, die die ordentliche Mitgliedschaft anstreben, sind die Tage 3 bis 5 Pflichtveranstaltungen.

Wie melde ich mich an?

Für die Teilnahme ist eine schriftliche Anmeldung erforderlich. Die Anmeldung erfolgt durch das Anmeldeformular auf der Internetseite

<https://www.baubiologie.net/termine/online-anmeldung.html>.

Die Anmeldung gilt als verbindlich nach Zusendung unserer Eingangsbestätigung.

Wenn Sie das Anmeldeformular lieber per E-Mail erhalten möchten, senden Sie bitte eine E-Mail an office@baubiologie.net.

Wo muss ich hin?

Katholisches Pfarrzentrum, Am Stadtgraben West 32, 97346 Iphofen

Vinothek Iphofen, Kirchplatz 7, 97346 Iphofen

Wo kann ich übernachten?

Übernachten kann in Iphofen jeder nach seinem Geschmack: in Hotels verschiedener Kategorien, in gemütlichen Gasthöfen und Pensionen, auf einem Winzerhof oder Bauernhof oder in großzügigen Ferienwohnungen. Alles zu finden unter:

<https://www.iphofen.de/urlaub/gastgeber/>

An wen wende ich mich mit Fragen?

Für alle organisatorischen Fragen ist unsere Geschäftsstelle in Jesteburg Ihr Ansprechpartner: Telefon 04183 –773 53 01 oder E-Mail office@baubiologie.net

Was kostet es mich?

Alle nachstehenden Preise sind Netto-Preise und verstehen sich zzgl. 19 % MwSt. In den Preisen sind die Kosten für Mittag- und Abendessen sowie Übernachtung mit Frühstück nicht inkludiert. Kleine Pausenbewirtung und Getränke sind im Preis enthalten.

Anzahl gebuchte Tage	Reguläre Gebühr	Gebühr mit 15 % Frühbucher-rabatt	Gebühr mit 25 % VDB-Mitglieder-rabatt	Gebühr mit Kombination der Rabatte 15% + 25%
1	265,00 €	225,25 €	198,75 €	168,94 €
2	515,00 €	437,75 €	386,25 €	328,31 €
3	745,00 €	633,25 €	558,75 €	474,94 €
4	965,00 €	820,25 €	723,75 €	615,19 €
Richtlinien-Tag	95,00 €	95,00 €	95,00 €	95,00 €

Der Richtlinientag ist nicht rabattierfähig.

Hinweis zum Frühbucherrabatt: Gilt nur bei Anmeldung mit Zahlungseingang bis 14. Februar 2019

Mitglieder DHBV/BSS/VB 10 % Rabatt unabhängig vom Tag der Buchung; außer auf den Richtlinientag. Mit Frühbucherrabatt kombinierbar.

Die Details zu den einzelnen Veranstaltungen

Praxis im Sachverständigenbüro

Hier haben Sie die Chance, die Strukturen in Ihrem Büro dauerhaft effizient zu verbessern.

Stolpersteine im Büro

Es gibt eine Vielzahl von Stolpersteinen, die Ihre Effizienz im Büro beeinträchtigen (verzetteln, fehlende Prioritäten, Zeitfresser ...).

Welche Stolpersteine nerven Sie am meisten? Erzählen Sie uns davon - gemeinsam schaffen wir einfache und wirksame Lösungen.

Notfallkoffer

Unternehmerischer Notfallkoffer – Die systematische Vorsorge

Was geschieht, wenn Sie morgen plötzlich als Unternehmer ausfallen? Der unternehmerische Worst Case ist nicht der Tod, sondern eine vorübergehende Handlungs- bzw. Geschäftsunfähigkeit, z. B. durch einen Unfall! Wie sind Ihre Familie, Ihr Unternehmen und Sie selbst auf diesen Tag X vorbereitet?

Grundlagen einer Personenzertifizierung

Was bietet Ihnen eine VDB-Personenzertifizierung als unabhängige Kompetenzfeststellung?

Lernen Sie mit hohem Praxisbezug die Nomenklatur und die Mindestanforderungen für die Zertifizierung kennen und wie Sie die Umsetzung in einen kontinuierlichen Verbesserungsprozess mit wenig Aufwand erreichen.

Ihre Referenten



Alles Wissenswerte zu Sabine Müller-Dietrich und Klaus Müller mit einem Klick auf

<https://www.unternehmensservice-mueller-dietrich.de/unsere-qualifikation/>

Die VDB-Richtlinien in der täglichen Umsetzung

Workshop zur Einführung in die VDB-Richtlinien

...oder wie aus einer abstrakten Zahl ein Messergebnis wird

Will man das Ergebnis einer Messung vergleichen oder bewerten, so ist dies nur möglich, wenn nachvollziehbar ist, wie dieses Ergebnis zustande gekommen ist. Ohne diese Information ist ein Messwert kein Ergebnis, sondern lediglich eine abstrakte Zahl!

Für eine sichere Entscheidungsgrundlage werden jedoch Messergebnisse benötigt und keine Zahlen. Ein Messwert wird zu einem Ergebnis durch die Beschreibung der Rahmenbedingungen, da in der Regel eine Bewertung durch einen Vergleich mit vergleichbaren Messwerten unter vergleichbaren Rahmenbedingungen erfolgt.

Der Sinn und Zweck von Richtlinien besteht im Kern darin, eine Vorgehensweise zu standardisieren, damit nicht vor jeder neuen Messaufgabe diese erst entwickelt, beschrieben und validiert werden muss. Die VDB-Richtlinien sind kein losgelöstes Richtlinienwerk, welches in Konkurrenz oder Widerspruch zu schon bestehenden Regelwerken steht. Die VDB-Richtlinien greifen vielmehr die bestehenden Regelwerke auf und geben Hilfestellungen, wie diese im baubiologischen Untersuchungsalltag standardisiert angewendet und umgesetzt werden sollten. Wie auch die VDB-Richtlinien keine neuen Bewertungen schaffen, sondern auf bekannte Bewertungssysteme verweisen.

Darüber reden wir:

- Ziel und Zweck der Richtlinien
- Aufbau und Struktur der Richtlinien
- Kurzvorstellung der Inhalte
- Updates – Ihre Mithilfe ist gefragt

Aufgeteilt in Gruppen werden im Workshop die Ziele baubiologischer Untersuchungsaufgaben anhand der vorliegenden VDB-Richtlinien erarbeitet und vermittelt.

Ihr Referent



Alles Wissenswerte zu Dr. Thomas Haumann, Uwe Münzenberg, Dr. Martin Virnich und mit jeweils einem Klick auf

<https://www.drhaumann.de/ueber-uns.htm>

<https://www.muenzenberg-partner.de/werdegang-muenzenberg.shtml>

<https://baubiologie-virnich.de/ueber-uns/martin-virnich-2/>

GutachtenIntensiv 2.0

Drei Tage lang dreht sich alles um das Gutachten des Sachverständigen.

Im Dialog zwischen den fachlichen und rechtlichen Anforderungen an ein Gutachten und deren praktischer Umsetzung werden die wesentlichen Bestandteile eines Gutachtens im Wechsel erarbeitet. Einleitend werden die juristischen Anforderungen dargestellt und im Anschluss die Möglichkeiten und Stolpersteine der Umsetzung.

Darüber reden wir an den ersten beiden Tagen:

- **Auftragsannahme** oder was beinhaltet der Vertrag?
- **Aufgabenstellung** oder welches Problem soll ich lösen?
- **Ortstermin und Dokumentation**, das Umfeld, die Unbekannte und das Lästige
- **Ergebnisse und Befund**, verständlich, nachvollziehbar und technisch richtig?
- **Bewertung und Empfehlung**, Kern und Ziel eines jeden Gutachtens, denn - ohne Bewertung und Empfehlung keine Beantwortung der Aufgabenstellung.
- **Aktuelle Rechtsprechung** oder was so alles entschieden wurde.

Umsetzung am dritten Tag: Die Gutachtenerstellung

Die Teilnehmer haben die Möglichkeit unter realen Bedingungen einen Ortstermin durchzuführen und im Anschluss ein „Probegutachten“ zu erstellen. Dabei kann jeder frei aus den Aufgabengebieten „mikrobiologische Untersuchungen, chemische Untersuchungen oder Untersuchungen aus dem Bereich EMV“ wählen.

Für VDB-Gastmitglieder, die sich um die Mitgliedschaft als ordentliches VDB-Mitglied bewerben, ist diese Erstellung eines Probegutachtens Pflicht. Mitzubringen ist das notwendige Equipment für eine Vor-Ort-Untersuchung; Probenahmen sind real durchzuführen. Das daraus resultierende Gutachten ist 4 Wochen nach der Veranstaltung in der Geschäftsstelle zur Prüfung durch Mitglieder des VDB-QS- Ausschusses einzureichen. Die Prüfungsgebühr beträgt 90,00 € netto.

Jeder Teilnehmer erhält ein Feedback seines Gutachtens aus fachlicher und rechtlicher Sicht.

Ihre Referenten



Alles Wissenswerte zu Patrick Lerch, Sandra Donadio und Uwe Münzenberg mit drei Klicks: <https://lerch-donadio.de/ra-lerch> / <https://lerch-donadio.de/ra-donadio>
<https://www.muenzenberg-partner.de/werdegang-muenzenberg.shtml>

Das Kleingedruckte: Unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen

Eine Stornierung der Teilnahme ist bis 14 Tage vor Beginn des Seminares möglich. Es werden dann 50 % des gezahlten Betrages erstattet. Wird das Seminar vom Veranstalter storniert oder verschoben, so werden bereits gezahlte Beträge zurückerstattet. Schadenersatz wird nicht geleistet.

Die Schulungsinhalte können sich aus aktuellen Anlässen ändern.

Es ist den Teilnehmern nicht gestattet, Foto-, Video- oder Audioaufzeichnungen zu machen. Wir weisen darauf hin, dass ggfs. während des Seminars im Auftrag des Veranstalters fotografiert wird. Mit Ihrem Besuch räumen Sie dem Veranstalter die Nutzungs- und Veröffentlichungsrechte aller Ton-, Foto- und Videoaufnahmen auf sämtlichen Vertriebs- und Verarbeitungskanälen ein.

Der Inhalt dieses Flyers wurde mit größter Sorgfalt, nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Dennoch übernehmen wir keine Haftung für Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der bereitgestellten Inhalte. Eine vertragliche oder vertragsähnliche Haftung gegenüber Dritten – auch im Wege der Abtretung – ist ausgeschlossen.